

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 6**

Código: GP-F093

Versión: 3

Fecha: 31/07/2018

FECHA	11/11/2024	PERIODO No.	6	DEL	4/11/2024	AL	10/11/2024
-------	------------	-------------	---	-----	-----------	----	------------

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	EPC-PDA-I-073-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	LOTE No. 3 "INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS EN LOS MUNICIPIOS DE: VIOTA 50 UNIDADES, NILO 26 UNIDADES, CABRERA 50 UNIDADES, PANDI 15 UNIDADES, SAN BERNARDO 27 UNIDADES Y VENECIA 50 UNIDADES EN EL SECTOR RURAL DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
LOCALIZACIÓN:	SAN BERNARDO CUNDINAMARCA
CONTRATISTA:	PEDRO JULIO CARRILLO RODRIGUEZ
INTERVENTORIA:	CONSORCIO NACIONAL

CONTRATO DE OBRA**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**

PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO		AMPARO	DESDE	HASTA	
PRORROGA No. 1:	N/A		CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/10/2024	28/01/2026	
PRORROGA No. 2:	N/A					
FECHA DE INICIACIÓN:	29/10/2024		SALARIOS Y PRESTACIONES	29/10/2024	28/01/2028	
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	28/01/2025	28/01/2030	
*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	29/01/2025		RESPONSABILIDAD CIVIL	29/10/2024	29/01/2025	
PLAZO ACTUALIZADO:	92					
PLAZO TRANSCURRIDO:	13	EQUIVALE AL	14,13%			
VALOR INICIAL :	\$	453.128.138,23		AVANCE	PROGRAMADO	EJECUTADO
VALOR ADICION(ES):	\$	777.296,12		TIEMPO %	14,13%	14,13%
VALOR FINAL:	\$	453.905.434,35		OBRA FISICA %	1,67%	0,00%
VALOR PAGADO:	N/A		FINANCIERO %	0,23%	0,00%	
VALOR POR PAGAR:	\$	453.905.434,35				

2. CONTROL DE ACTIVIDADES

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	PRELIMINARES								
1,1	Localización y replanteo	8/11/2024	14/11/2024	7				no iniciado	no iniciado
2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS								
2,1	Excavaciones manuales en material común (cimentación, tubería, pozo y campo de infiltración) (incluye retiro de sobrantes)	15/11/2024	6/12/2024	22				no iniciado	no iniciado
2,2	Excavaciones manuales en conglomerado (pozo y campo de infiltración) (incluye retiro de sobrantes)	9/12/2024	17/12/2024	9				no iniciado	no iniciado
2,3	Inst. de relleno con material del sitio compactado manual. (incluye retiro de sobrantes)	24/12/2024	25/12/2024	2				no iniciado	no iniciado
2,4	Suministro e inst. de recebo compactado	18/12/2024	21/12/2024	4				no iniciado	no iniciado
3	CONCRETOS Y CIMENTACIONES								
3,1	Construcción zapata concreto 3000 PSI	18/12/2024	23/12/2024	6				no iniciado	no iniciado
3,2	Construcción vigas cimentación 3000 PSI	24/12/2024	31/12/2024	8				no iniciado	no iniciado
3,3	Construcción columnas 3000 PSI	4/01/2025	9/01/2025	6				no iniciado	no iniciado
3,4	Construcción Placa contrapiso 3000 PSI 10 cms	27/12/2024	31/12/2024	5				no iniciado	no iniciado
3,5	Placa Maciza de .80x.80 e = 0.10 concreto de 3000 psi para tanque elevado	10/01/2025	15/01/2025	6				no iniciado	no iniciado
3,6	Construcción vigas aéreas 3000 PSI	6/01/2025	9/01/2025	4				no iniciado	no iniciado
3,7	Acero de refuerzo 37000 Y 60000 PSI	18/12/2024	24/12/2024	7				no iniciado	no iniciado
3,8	Suminis. E inst de refuerzo malla electrosoldada	27/12/2024	29/12/2024	3				no iniciado	no iniciado
4	CAJAS, DESAGUES Y TUBERIAS								

4,1	Construcción de cajas de inspección de 60x60	16/11/2024	19/11/2024	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,2	Suministro e instalación de tubería exterior en 1/2" RDE 9	29/10/2024	29/10/2024	0			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,3	Suministro e instalación de Registro de cierre de 3/4"	3/01/2025	4/01/2025	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,4	Suminis. E instala. De Puntos de agua fría de 1/2"	3/01/2025	3/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,5	Puntos desagüe de 2" PVC incluye 2 mtrs de tubería	4/01/2025	4/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,6	Puntos desagüe de 4 " PVC incluye 2 mtrs de tubería	4/01/2025	4/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,7	Suministro e instalación Registro de 1/2"	5/01/2025	5/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,8	Suministro e instalación Cheque de 1/2"	5/01/2025	5/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,9	Suministro e instalación Válvula de flotador completa 1/2"	6/01/2025	6/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
5	MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ACABADOS								
5,1	Sum. e instalación Muro en bloque N°5 e= 0,12	1/01/2025	4/01/2025	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
5,2	Pañete muros 1:4 incluye filos y dilataciones	7/01/2025	12/01/2025	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
5,3	Sum. E instalación de vinilo sobre pañete 2 manos interior y exterior unidad s.	13/01/2025	15/01/2025	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
5,4	Sum. E instalación de enchape muros baño altura de 1.8 mtrs. (Ducha)	13/01/2025	17/01/2025	5			no iniciado	no iniciado	no iniciado
5,5	Sum. E instalación de enchape piso baño.	18/01/2025	19/01/2025	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
6	CUBIERTA, CARPINTERIA METALICA Y MADERA								
6,1	Suministro e instalación de Ventaneria en aluminio incluye vidrio 4 mm 60X40 o Anjeo de alambre según clima	5/01/2025	6/01/2025	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
6,2	Suministro e instalación de Puerta y marco metálico cal 18 pintada anticorrosivo y esmalte incluye Pasador.	7/01/2025	10/01/2025	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
6,3	Suministro e instal. Cubierta en teja Galvanizada cla 26 pintada	9/01/2025	12/01/2025	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
6,4	Suministro e instalación de perfil metálico para apoyo y punto de amarre de la cubierta pintado. (tubo rectangular 100x40x2 mm) incluye ángulo de anclaje 1 1/2"x 3/8" con perforación y soldadura y tornillo expansivo de 3/8"	5/01/2025	8/01/2025	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
7,1	Acometida monofásica hasta 20 ml	9/01/2025	10/01/2025	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
7,2	Salida lampara incluye roseta e interruptor	11/01/2025	11/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
7,3	Salida para toma doble	11/01/2025	11/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
8	APARATOS HIDROSANITARIOS								
8,1	Sum. E insta. De COMBO corona o similar (sanitarios y lavamanos)	20/01/2025	23/01/2025	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
8,2	Sum. E instala. De accesorios e incrustaciones	24/01/2025	24/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
8,3	Sum. E instal. De duchas	24/01/2025	24/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
8,4	sum. E instalación de rejilla de piso	24/01/2025	24/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
8,5	Sumin. E instal. de tanque de agua 500 ltrs. Incluye accesorios de instalación)	13/01/2025	15/01/2025	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
8,6	Suministro de e instalación de pozo séptico 500 litros ovoide	29/10/2024	29/10/2024	0			no iniciado	no iniciado	no iniciado
8,7	Suministro e inst. de triturado para campo de infiltración incluye tubería PVC 4" (INCLUYE 6 M DE INFILTRACIÓN)	18/12/2024	22/12/2024	5			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9	ITEMS NO PREVISTOS								
9,1	Sum. e instalación Muro en ladrillo tolete e=0,12	5/01/2025	5/01/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9,2	Suministro e instalación de tubería sanitario 2" PVC	20/11/2024	22/11/2024	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9,3	Suministro e instalación de tubería 3/4" PVC (Incluye accesorios)	23/11/2024	24/11/2024	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9,4	Suministro e instalación de sistema séptico tipo botella o similar con capacidad mínima de 1.200 lts (incluye accesorios)	13/01/2025	26/01/2025	14			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9,5	Suministro e instalación de tubería sanitario 4" PVC	27/01/2025	29/01/2025	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
Plazo del proyecto en días		92							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	\$ 813.112,01	0,18%	-0,18%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	\$ 0,00	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
	En la presente semana no se realizaron actividades de obra					

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El contratista se encuentra realizando la logística para iniciar actividades de obra, como la consecución de materiales y mano de obra no calificada.

Se realizó transporte de acopio de material en las bodegas de almacenamiento del contratista.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO



Fotografía N.º 1



Fotografía N.º 2

Elaboro:

DIANA MALAGON
DIRECTOR DE INTERVENTORIA